

Circ. 140/16 4751/Sn AAB/sb

Milano, 12 gennaio 2016

A tutti i Sindacati
PROVINCIALI - CIRCONDARIALI - COMUNALI
Loro indirizzi

Ai Componenti del CONSIGLIO NAZIONALE
Loro indirizzi

e p.c. agli Associati SNAG - indirizzi e-mail

Oggetto: **Legge di Stabilità 2016**

Con la pubblicazione nel Supplemento Ordinario della Gazzetta Ufficiale del 30 dicembre 2015, giunge al traguardo la manovra fiscale per il 2016 (c.d. Legge di Stabilità), identificata come L. 208/2015.

Qui di seguito vengono evidenziate le principali novità di interesse generale che sono state introdotte.

✓ **Modifiche alla TASI**

Intervenendo sulle regole della tassa per i servizi indivisibili, si è stabilito quanto segue:

- Esclusione dalla TASI per l'abitazione principale (unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare), ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 (immobili di lusso).
- Ridefinizione del presupposto impositivo, coincidente con il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati e di aree edificabili, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli e dell'abitazione principale, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 (immobili di lusso).

✓ **Riduzione IMU e TASI per immobili locati a canone concordato**

Si concede una riduzione del 25% dell'IMU e della TASI dovute per gli immobili locati a canone concordato di cui alla L. 431/1998.

✓ **Detrazioni per interventi su immobili**

Si dispone la proroga delle misure agevolate delle detrazioni su immobili e, in particolare:

- dell'aliquota del 50% per gli interventi di recupero del patrimonio edilizio residenziale;
- dell'aliquota del 65% per gli interventi antisismici;
- della detrazione del 50% per l'acquisto di mobili e di grandi elettrodomestici finalizzati all'arredo dell'immobile oggetto di ristrutturazione;
- dell'aliquota del 65% per gli interventi di riqualificazione energetica degli edifici.

✓ **Detrazione acquisto mobili per giovani coppie**

Le giovani coppie costituenti un nucleo familiare composto da coniugi o da conviventi *more uxorio* che abbiano costituito nucleo da almeno 3 anni, in cui almeno uno dei 2 componenti non abbia superato i 35 anni, acquirenti di unità immobiliare da adibire ad abitazione principale, beneficiano di una detrazione dall'imposta lorda, fino a concorrenza del suo ammontare, per le spese documentate sostenute per l'acquisto di mobili ad arredo della medesima unità abitativa.

La detrazione:

- va ripartita tra gli aventi diritto in dieci quote annuali di pari importo;
 - spetta nella misura del 50% delle spese sostenute dal 1° gennaio 2016 al 31 dicembre 2016;
 - è calcolata su un ammontare complessivo non superiore a 16.000 euro;
- non è cumulabile con quella per l'acquisto di mobili e grandi elettrodomestici.

✓ **Maxiammortamenti su nuovi investimenti**

Si introduce un'agevolazione finalizzata a favorire gli investimenti in beni strumentali nuovi, mediante la possibilità di aumentare il costo fiscalmente deducibile; il recupero avviene tramite deduzione extracontabile.

Infatti, ai fini delle imposte dirette, per imprese e professionisti che effettuano investimenti in beni materiali strumentali nuovi, il costo di acquisizione è maggiorato del 40% con esclusivo riferimento alla determinazione delle quote di ammortamento e dei canoni di locazione finanziaria. L'agevolazione ha natura temporanea, essendo fruibile solo per gli investimenti effettuati dal 15 ottobre 2015 al 31 dicembre 2016.

✓ **Credito di imposta per investimenti al Sud**

Si prevede un credito d'imposta alle imprese che acquistano beni strumentali nuovi destinati a strutture produttive ubicate nelle zone assistite ubicate nelle regioni del Mezzogiorno (Campania, Puglia, Basilicata, Calabria, Sicilia) dal 1° gennaio 2016 al 31 dicembre 2019.

Il credito d'imposta è riconosciuto nella misura massima:

- del 20% per le piccole imprese;
- del 15% per le medie imprese;
- del 10% per le grandi imprese.

✓ **Rateazione dei debiti tributari**

Si consente ai contribuenti decaduti dal beneficio della rateazione di somme dovute a seguito di accertamenti con adesione, di essere riammessi alla dilazione.

✓ **Canone RAI**

Si fissa la misura del canone RAI in 100 euro, stabilendo che la riscossione avvenga per il tramite delle bollette di fornitura di energia elettrica.

Il pagamento avverrà in 10 rate mensili decorrenti da gennaio di ciascun anno, addebitate nelle prime bollette con scadenza di pagamento successiva alla scadenza di dette rate; per il solo 2016, la riscossione avverrà a partire dal 1° luglio 2016, con recupero di tutte le rate pregresse non addebitate.

Il canone risulta dovuto, per il nucleo familiare, nel luogo ove esiste fornitura di energia e si riscontra la residenza anagrafica del soggetto.

✓ **Innalzati i limiti per l'uso del contante**

Si eleva a 3.000 euro la soglia per l'utilizzo del denaro contante, quindi concesso sino a 2.999,99 euro, rispetto ai 999,99 precedenti.

✓ **Pagamenti con POS**

Si estende l'obbligo per i commercianti ed i professionisti di accettare pagamenti anche mediante carte di credito, oltre che di debito (bancomat), tranne nei casi di oggettiva impossibilità tecnica. Al fine di promuovere l'effettuazione di operazioni di pagamento basate sull'utilizzo delle predette carte, in particolare anche per importi contenuti inferiori ad 5 euro, entro il prossimo 1° Febbraio, il MISE dovrà emanare un apposito decreto che regolamenti le commissioni interbancarie sulle varie operazioni di pagamento.

✓ **Modifiche al regime dei giochi**

Si interviene con numerose modifiche tese ad incrementare il prelievo sui giochi, in particolare dal 2016, il PREU (prelievo erariale unico) relativo alle *newslot* passa dal 13 al 17,5%; dalla stessa data la percentuale destinata alle vincite - *pay-out* - non può essere inferiore al 70%.

Vi consigliamo di consegnare o far visionare copia della presente comunicazione al vostro Commercialista e, a chi usufruisce dei servizi di contabilità della Confcommercio locale, di rivolgersi a quest'ultima.

Con i migliori saluti.

Il Presidente
(Abbiati Armando)

